

Liste des emplacements disponibles sur les zones d'activités de la CCMP

	Commune	Zone d'activité	Emplacement	Superficie terrain	Superficie bâtiment	dont bureaux	dont atelier/entrepôt	dont surface commerciale	a vendre	a louer	contact	téléphone	commentaires
1	Miribel	Zone de la Tuillière	114 Quai du Rhône	3363 m ²	1000 m ²	400 m ²	600 m ²				SCI Crépieux-Tuillière Marcel THEROND	04 72 27 07 84 et 06 81 73 33 36	Bâtiment de 1990 situé à proximité de la gare de Miribel. La partie atelier de 600 ² est équipée de bureaux modulables de très bonne qualité (300m ²) qui peuvent être également transformés en atelier. COS de 0,6 donc possibilité de doubler la surface au sol du bâtiment.
2	Miribel les Echets	ZI Rosarge	route de strasbourg (RD 1081)anciennement Morice Traitogaz		9061 m2 disponibles (surface totale 11 541m2)	1574 m2	7487 m2				Mme ALDEGUEUR	04 72 26 23 13 et 06 74 68 27 22	A proximité immédiate d'un échangeur sur l'A46, en façade de la RN83, un bâtiment datant de 1987, situé dans un environnement de qualité. Hauteur utile: 5900m2 à 6,5m et 2400m2 à 8,5m. Vente uniquement pour la totalité du bâtiment
3	Beynost	ZI Est	Rue des Barronnières	14 000 m ²	5 900 m ²	500 m ²	5 400 m ²		à vendre	à louer	DTZ Julien FEASSON	04 78 24 01 11 06 16 56 24 46	Sur un terrain clos et privatif, bâtiment industriel à usage d'activité et de bureaux. 2 acces poids lourds plein pied et 2 accès poids lourds à quai. Hauteurs utiles 3 m à 5,5 m. bureaux : cloisonnés, carrelage et dalle moquette, chauffage central chaudière gaz, rafraichissement d'air, sanitaires H/F, vestiaires, refectoirs, douches. loyer global: 240 000 euors/an Prix de vente 2 000 000 euros
4	Beynost	Entrée de Beynost , proximité D 1084	236 impasse du Sermoraz		Lot de 1000 à 2000 m ² sur un terrain de 10 000 m ² .				à vendre		M. Lesueur	06 63 97 43 43	Parc d'activité sur le thème du Développement Durable , seuls les projets s'y rapportant seront examinés.

Liste des emplacements disponibles sur les zones d'activités de la CCMP

5	Beynost	Zone Commerciale Sud	Rue du Pré Caillat	1235 m ²	60 m ²	1175 m ²		à louer	Brice Robert M. SALLES	04 72 83 08 08	Local d'activités récent au cœur de la zone commerciale des Baterses. Disponible immédiatement. Accès poid lourd plein pied. Porte sectionale, Parking. Loyer 74 150 euros/HT/HC/an
6	Beynost	ZI Nord	Allée des petites combes	380 m ²	120 m ²	260 m ²		à louer	M.Montrozier SOPREC	06 15 42 48 69 ou monrozier.soprec@wanadoo.fr	Dans un parc d'activité, un lot d'activité et bureaux en bon état, bénéficiant d'une taxe professionnelles intéressante, proche de l'échangeur A42 Lyon-Genève. Chauffage au gaz, charpente métallique, hauteur 6,50 m.Bureaux aménagés, cloisonnés, chauffés par convecteurs électriques. Loyer annuel HT:24375 € soit 64,15 €/m ² . Disponibilité immédiate
7	Beynost	Zi Nord	Rue des petites Combes	280 m ²	200 m ²	80 m ²		à louer	DTZ Julien FEASSON	04 78 24 01 11 06 16 56 24 46	Bâtiment: Charpente bois, toiture terrasse, ossature bois. Dalle industrielle beton, chauffage par aérotherme gaz. 1 accès vehicule léger. Hauteur utile 3 m environ. Bureaux: cloisonnées, chauffage central par chaudière gaz. Sanitaires H/F, refectoirs. Loyer global : 30 000 euros/an

Liste des emplacements disponibles sur les zones d'activités de la CCMP

8	Neyron	Porte du Grand Lyon				98 m ²	58 m ²							à louer	Mr MARITAN	04 78 88 19 78 06 61 88 61 30	DISPONIBILITE IMMEDIATE. Au sein d'un local neuf situé à proximité immédiate de l'A46. Batiment avec partie commune de 50 m ² correspondant à un hall de chargement avec portail électronique hauteur 5 m. Idéal pour bureau d'étude avec atelier de montage. Parking privé fermé avec portail automatique, interphone, alarme. Chauffage radiant au gaz et électrique dans les bureaux. Pont roulant dans local voisin éventuellement accessible. Loyer mensuel H.T: 1980 euros. Charges 1200 euros HT/an + Taxe foncière 600 euros/an.
9	Neyron	Porte du Grand Lyon				14,5 m ²								à louer	Mr MARITAN	04 78 88 19 78 06 61 88 61 30	DISPONIBILITE IMMEDIATE Bureau meublé situé dans une construction modulaire avec 2 baies vitrées. Possibilité de terrasse. Bureau situé au cœur du bâtiment présenté dans l'annonce n°12. Parking privé fermé, portail automatique, chauffage électrique, ligne téléphonique, sanitaire indépendant. Loyer mensuel HT: 390 euros.
10	St maurice de Beynost	ZI Ouest	route de Thil			50 m ²								à louer	DTZ Julien FEASSON	04 78 24 01 11 06 16 56 24 46	A proximité de l'A42 . Locaux rénovés, climatisation réversible, bureaux Dans un parc fermé et sécurisé. Possibilité de louer des salles de réunion . Disponibilité immédiate Loyer global: 8 400 euros + 32 euros charges